

Notarisrevolte strandt bij toezichthouder

Jan Fred van Wijnen
Amsterdam

De notarissen die actievoeren tegen collega's met lage tarieven, moeten hun gesprekken over vaste kostprijzen staken.

Zó stond het notariaat op de barricades tegen de prijsstunters, zó is de hele barricade weg. Het enige wat hiervoor nodig bleek, was 'een open gesprek' met de Nederlandse Mededingingsautoriteit NMa.

'We mogen in feite niet meer met elkaar over prijzen praten', zegt Anna de Vries, oprichter van

notarisvereniging De Nieuwe Stempel.

Dit voorjaar staken enkele Friese notarissen de koppen bij elkaar. Ze wilden een einde maken aan de moordende prijsconcurrentie in hun vak. Omdat ze zich niet gesteund voelden door hun beroepsorganisatie, de KNB, richtten ze zelf

Feitelijk mogen we geen prijzen bespreken wanneer we als notarissen bij elkaar zijn

een belangenvereniging op: De Nieuwe Stempel. Die vond een accountant bereid om te adviseren over een 'redelijke' kostprijs, zoals de vereniging dat noemde. Uit heel Nederland stroomden leden toe.

De toezichthouder heeft hun wens de bodem ingeslagen. De actie komt te dicht in de buurt van verboden prijsafspraken. 'Een benchmark voor kostprijzen was een speerpunt in onze actie', zegt De Vries. 'De NMa heeft verteld dat we toch voorzichtiger moeten worden. We mogen onderling geen kostprijzen vergelijken. We mogen niet in de media zeggen wat

volgens ons een te lage prijs is. Feitelijk mogen we geen prijzen bespreken wanneer we als notarissen bij elkaar zijn.'

De koers wordt nu verlegd naar de politiek, zegt De Vries. 'We blijven waarschuwen dat de toekomst van het notariaat op het spel staat als notarissen onder de kostprijzen werken. Wij willen dat er een debat komt over marktwerking. Want het blijft onze grootste zorg dat de kernwaarden van het notariaat, zoals sociale dienstverlening, kwaliteit en onafhankelijkheid, in gevaar worden gebracht door de prijsconcurrentie.'

