

Paleisrevolutie in notarissenbranche

Hans Verbraeken
Amsterdam

Ruim tweederde van de 800 notariskantoren in Nederland is in opstand gekomen tegen het bestuur van hun beroepsorganisatie KNB. Door de bijna tien jaar oude marktwerking, in combinatie met de economische crisis, is er sprake van 'onhoudbare toestanden in het notariaat', aldus de notarissen in een brandbrief aan de KNB.

De verontruste notarissen verwijten de KNB te lang volgehouden te hebben dat het allemaal wel meevalt in de bedrijfstak. 'Te lang is een en ander bedekt met de mantel der liefde.'

Zo blijkt volgens branchecijfers dat de winst bij de notarissen in het afgelopen halfjaar in vergelijking met dezelfde periode in 2008 met 70% is gedaald en de omzet met 40%. Verder staan 163 notariskantoren wegens financiële pro-

blemen onder bijzonder toezicht. Zeker acht notarissen nemen geld weg uit bij hen gestalde derdengelden, volgens de KNB zelf een doodzonde.

De notarissen willen dat de KNB zich naar de politiek hard maakt voor een 'noodverordening met bepaalde basistarieven'. Daarvoor zijn volgens de notarissen wetsgronden aanwezig. Die moet voorkomen dat de notarissen 'blijven doorgaan met het elkaar op prijs kapot te concurreren'.

De brief is ondertekend door notariële franchiseorganisaties Netwerk en Formaat, een serie grote notariskantoren, zeven gezaghebbende hoogleraren en de Nieuwe Stempel van 400 notarissen uit het hele land die zich verzetten tegen de tendens in de branche om onder de kostprijs te gaan werken.

.....
Vervolg op pagina 3



KNB gaat in gesprek met boze notarissen

Vervolg van pagina 1

Tijdens een 'jaarvergadering' op 9 oktober willen zij na een 'plenair' debat een motie aannemen waarin van de politiek actie wordt gevraagd. Tot nu toe heeft Den Haag zich niet veel bekommerd om de noodkreten van de notarissen. Staatssecretaris Albayrak van Justitie heeft de notarissen meermaalen laten weten dat ze zich moeten voegen naar de nieuwe omstandigheden.

Een van de briefschrijvers, Anna de Vries, notaris in Ureterp en oprichter van De Nieuwe Stempel,

laakt de marktwerking. 'Door de marktwerking verloedert het notariaat. Op het spel staan de onafhankelijkheid en onpartijdigheid, de rechtszekerheid en veiligheid van de gelden, en de deskundigheid door het vertrek van tal van medewerkers en kandidaat-notarissen.'

Het KNB-bestuur gaat maandagavond met de brandbriefschrijvers in conclaaf, aldus KNB-voorzitter Erna Kortlang. 'Een motie? Ik wil liever met elkaar in gesprek. En het is een congres, geen jaarvergadering. Maar als 80% van de achterban iets wil, scharen wij ons achter die wens, wel degelijk.'

